

この資料は建築物設計の上で最低限必要な条件を記述しています。

モンゴルに実在する敷地を使って設計していただきます。

対象建築 2 戸建て

- ・ 敷地面積： 4057m² 10 区画（区画は任意に分けてください）
- ・ 建ぺい率： 50%
- ・ 容積率： 100%
- ・ 緑化率： 30%
- ・ 壁面後退： 道路 3m/ 隣地 2m
- ・ 住戸の半数の駐車場が必要
- ・ 敷地高低差はない
- ・ 顧客想定：ウランバートルには 2.3 億円の買い物ができる富裕層が 1 万人程度おり、その中には更に億の買い物をできる顧客もいます。
戸建てではその中でも超富裕層をターゲットにしています。



Google map :

<https://goo.gl/maps/Gqpct4PJkCt>

戸建て

対象建築 2
提供敷地データから画像を抜粋



